

# REFERAT

**Bestyrelsesmøde den 14. august 2023, kl. 17,00**

i fælleshuset

Evt. afbud: 0

Mødeleder: Erik

Referent: Erik

Dagsorden	Referat
<p>Den forestående kloakering.</p> <p>Hvor langt er vi? Den bedste måde at illustrere det på, er den sidste korrespondance med Kolonihaveforbundet.</p> <p>Kære Cecilie.</p> <p>Tak for din forespørgsel i Naturstyrelsen vedr. den forestående kloakering.</p> <p>Vi vil gerne benytte os af muligheden for at få fremsendt nogle beregninger, som styrelsen har forsøgt at lave, også selvom de må afvente den medarbejder, der har stået for udregningerne, men som pt. er på ferie</p> <p>Erik Christiansen 509905944</p> <p>Kære Erik</p> <p>Jeg kontaktede Naturstyrelsen for at forespørge, om de har mulighed for at fremsende mere konkrete beregninger for kloakeringsprojektet i tilfælde af, at styrelsen står for projektet.</p> <p>Som forudset er dette dog meget svært at gøre, da projektet først skal sendes i udbud, og de konkrete omkostninger derfor også afhænger af, hvilke tilbud, styrelsen modtager.</p> <p>Så vidt jeg har forstået, har styrelsen dog forsøgt</p>	<p>Vi afventer nu tilbagemeldingen fra Naturstyrelsen</p>

at lave nogle beregninger, som de meget gerne vil fremsende. Idet den medarbejder, der har stået for udregningerne, dog er på ferie, kan beregningerne først fremsendes tidligst ultimo august.

Alternativt tilbød styrelsen, at de kan få en ekstern rådgiver til at udarbejde en rapport over de mulige omkostninger. En sådan rapport er dog ikke gratis, og omkostningerne forbundet hermed, vil blive tillagt foreningen. Desuden var det min forståelse, at rapporten med al sandsynlighed ville komme frem til et resultat, hvor beløbet lå i omegnen af det, som styrelsen allerede selv havde regnet sig frem til. Jeg nævner dog muligheden, da det naturligvis er op til jer, om I vil anmode styrelsen om at få lavet en sådan rapport

Kære Cecilie

Vi har nu modtaget et tilbud fra en privat entreprenør på kloakeringen i vores haveforening. Tilbuddet har jeg ikke vedhæftet, da denne henvendelse drejer sig om, at vi, under alle omstændigheder, meget mere præcis skal kende Naturstyrelsens projekt i kroner og ører.

Om vores indhentede tilbud er billigt eller dyrt, er umuligt at sige, så længe vi ikke ved, hvad det vil koste, hvis Naturstyrelsen forestår kloakeringen.

Naturstyrelsens "Nyt vedrørende kloakering af 7. marts 2023" fortæller absolut intet om, hvad man fra Naturstyrelsens side forventer kloakeringen vil koste hos os. Kun noget om, hvad et kloak- og drænprojekt i Rødovre, "omsat hos os", vil koste i en årlig tillægsleje pr. kolonihave. I vores kloakering kommer der f. eks. ikke til at indgå et drænprojekt, ligesom priserne i Rødovre formentligt slet ikke kan bruges herovre.

Det er vel rigtig forstået, at det er Kolonihaveforbundet, der, som sådan, under alle omstændigheder skal forhandle en aftale med Naturstyrelsen på plads.

<p>Selvfølgelig ikke uden vores medvirken.</p> <p>Jeg mener, at det er nødvendigt at få Naturstyrelsen til, meget mere præcist, at fortælle, hvad man, ud fra beliggenheden ol. af vores haveforening, på bedste vis kan fortælle, hvad kloakeringen vil komme til at koste, hvis den skal forestå kloakeringen.</p> <p>Vi (bestyrelsen) kan ikke "gå til" en ekstraordinær generalforsamling uden meget mere præcis at vide/kende, hvad kloakeringen herude vil koste, hvis Naturstyrelsen forestår den. Vi ved kun, hvad det vil koste, hvis vi selv står for den.</p> <p>Venlig hilsen Erik Christiansen 50990594</p>	
<p>Duge til bordene i fælleshuset.</p> <p>Vi snakkede på det sidste bestyrelsesmøde om køb af voksduge eller lignende til bordene i fælleshuset.</p> <p>Det er nødvendigt med en dug, som beskytter bordpladen. Måden vi har gjort det på, indtil nu, med noget plastic og velourduge, må vi se i øjnene ikke du'r. Spørgsmålet kan alene være, hvilken praktisk farve voksdugene skal være.</p>	<p>Voksduge, som beskrevet i dagsordenteksten, købes</p>
<p>Ajourføring af ordensreglerne.</p> <p>Bestyrelsen er blevet gjort opmærksom på, at ordensreglerne ikke var ajourførte, ligesom teksten vedr. brug af el- og motorredskaber, på nær den første weekend i måneden, ikke var rigtig skrevet.</p> <p>Der skal stå,</p> <p>at i de resterende weekender må el- og</p>	<p>Rettelser til ordensreglerne blev godkendt med et par enkelte smårettelser. Ordensreglerne med de godkendte rettelser er vedlagt. Rettelserne er markeret med <b>rød skrift</b></p>

<p>motorredskaber ikke benyttes lørdage efter kl. 17.00, samt på søn- og helligdage.</p> <p>De reviderede ordensregler til godkendelse er vedhæftet.</p>	
<p>Hanne Fogsgaard har henvendt sig vedr. aktivitetsudvalget og gjort opmærksom på, hvordan det har været administreret tilbage i tiden.</p> <p>Der er nok ingen i den nuværende bestyrelse, som har kendt den måde, aktivitetsudvalget har fungeret på tilbage i tiden, men som Hanne har forsøgt at beskrive det, er det nok sådan, det bør køre fremover.</p> <p>Jeg (Erik) snakkede tilfældigt med John Mødrup, have 135 en dag, og hvor vi, også tilfældigt, kom til at snakke om aktivitetsudvalget. John fortalte, at han har været formand for det tidligere aktivitetsudvalg, og fortalte sådan i store træk om, hvad der var formålet med aktivitetsudvalget, og hvordan det blev administreret. Jeg spurgte, om John kunne have lyst til at være med på vores næste bestyrelsesmøde den 14. august, og fortælle hele bestyrelsen om det tidligere aktivitetsudvalg, hvilket han gerne ville. John er indkaldt til kl. 18,00</p>	<p>Vi havde en konstruktiv snak om måden aktivitetsudvalget tidligere fungerede på.</p> <p>John, have 135 og flere laver et oplæg til bestyrelsen vedr. et nyt aktivitetsudvalg med henblik på forelæggelse på næste års generalforsamling</p>
<p>Udlægning af "nøddesten" (sådan kaldes de) på P-øst, P-vest og parkeringspladsen ud for have 50, foreslås gjort, når havesæsonen, som sådan, er ovre.</p> <p>På det tidspunkt er der kun få biler på pladserne.</p>	Vedtaget
<p>Vedligeholdelse af vejene i øvrigt.</p> <p>Der køres ikke knust beton på steder, som ellers trænger, så længe der ikke er</p>	Vedtaget

<p>kloakeret (alle vejene bliver gravet op under kloakeringen).</p> <p>Efter kloakeringen tages der stilling til, hvor et lag knust beton vil være nødvendigt.</p>	
<p>Hjemmesiden</p> <p>Morten og Malene er nu så langt med hjemmesiden, at den inden så længe, kan overtages af Morten fra Inge og Henrik</p> <p>Birthe, have 1 har skrevet til os, at hun savner opdateringen af bestyrelsesmedlemmerne både hvad navn og foto angår.</p>	<p>Til orientering</p>
<p>Rene (fra bestyrelsen) har lavet om på vandet ved fælles huset og isoleret med 30 mm Rockwool skåle, se vedhæftede billede.</p> <p>Så må vi se, hvad vinteren byder på.</p> <p>Vi kan evt. blive nødt til at sætte en varmeledning på. Men Rene tror, det her går an.</p> <p>Derudover har han lavet døren ind til varmtvandsbeholderen, så den kan lukkes. Man skal være opmærksom på, at dørhåndtaget skal opad og ikke nedad.</p>	<p>Til orientering</p>
<p>Malene har nu overtaget ventelisterne efter Peter Adelhelm</p>	<p>Til Orientering</p>
<p>Er den store parkeringsplads th. ved hovedindgangen til haveforeningen ved Jernaldervej en kommunal parkeringsplads, som vi altid har fået at vide, eller.....?</p> <p>Spørgsmålet er opstået ifm. en henvendelse til Aarhus kommune om at lappe hullerne i den del af asfaltvejen, hvor kommunen kunne have en forpligtelse, da denne del af vejen, i så tilfælde, samtidig er en indkørsel til kommunens</p>	<p>Vi afventer tilbagemelding fra Naturstyrelsen</p>

parkeringsplads.

Kommunen påstår, at den ikke tilhører kommunen.

Vi har derfor, den 7. august 2023 spurgt Naturstyrelsen, hvem parkeringspladsen tilhører.