R E F E R A T

Bestyrelsesmøde mandag den 6. juli 2026, kl. 17,00

i fælleshuset

Deltagere (bestyrelsesmedlemmer)	Malene Thulstrup, have 28 – Arne B. Mathiesen, have 40 – Thomas Krage, have 45 – Cecilie Nass Graabek Johansen, have 44 - Erik Christiansen, have 54

Deltagere (suppleanter	

Afbud	Malene, Arne og Mathias blev desværre forhindret i at deltage. Afbud fra rene pga. ferie.

Dagsorden	Referat/beslutning
Trailerparkeringspladsen ud for have 63 - -64 Der er til stadighed trailere, som parkeres uden at ejeren registrerer den hos bestyrelsen, nogle står læsset*, og andre med punkterede dæk*. *Specielt hvad angår læssede trailere (det er kun tomme trailere, som må parkeres) og trailere med punkterede dæk gør det særdeles svært at flytte, når der skal klippes græs. Det er et arbejde at holde øje med. Kan er opstramning være at give en bod?	En opstramning kan være at give en bod. Vi overvejer, om vi skal foreslå en bod til næste generalforsamling.
Fjernelse af trailere På Forespørgsel til Jura i Kolonihaveforbundet, om gældende juridiske forhold, såfremt vi skal fjerne trailere som efterlades i haveforeningen, har vi fået dette svar: 24. juni 2026 Ahmed Abbas Khan Kære Erik, Hvis parkeringspladsen tilhører foreningen (eller	Til orientering

foreningen har rådighed over den), og der står trailere, som ingen vil vedkende sig, bør foreningen ikke selv forsøge at fjerne eller bortskaffe dem. Der kan være tale om andres ejendom, og en uberettiget fjernelse kan i værste fald udløse et erstatningsansvar. Situationen er lidt mere kompliceret, når foreningen har identificeret den registrerede ejer, men denne oplyser, at traileren er solgt videre, og at vedkommende derfor ikke længere har noget med den at gøre. I en sådan situation står foreningen reelt tilbage med en trailer, hvis aktuelle ejer ikke kan identificeres, selv om den tidligere ejer er kendt. På den baggrund vil vi vejlede til følgende: • Dokumentér, at foreningen har forsøgt at identificere ejeren, herunder at den registrerede ejer er blevet kontaktet. • Hvis den aktuelle ejer ikke kan identificeres eller kontaktes, bør foreningen rette henvendelse til politiet og redegøre for sagens forløb. • Politiet vil herefter kunne vejlede om den videre fremgangsmåde og eventuelt bistå med yderligere undersøgelser af ejerforholdene.	
Kloakering <u>Den 3. juni 2026 skrev jeg til Kolonihaveforbundet</u> Kære Patrick. Så gik januar-, februar-, marts-, april- og maj måned, og vi står måbende tilbage og spørger os selv, om Naturstyrelsen har trukket kloakeringen af HF Moselund tilbage. Ikke det mindste har vi hørt i lange tider. Venlig hilsen Erik Christiansen 50990594	Til orientering.

Den 4. juni svarer Patrick tilbage Kære Erik Som jeg tidligere har oplyst, så er det næste i sagen for Forbundet, at der udarbejdes en allonge. Vi har endnu ikke modtaget et udkast til allongen. Det seneste, som vi er blevet oplyst, er: Selve udbuddet er gennemført for rådgivningen. Naturstyrelsen er i gang med at indgå en kontrakt med Endvidan. Vi er blevet oplyst, at der er lagt op til at tidsplanen lyder som følgende: Projektering og entrepriseudbud: maj – august. Udførelse: oktober 2026 – juli 2027. Tidsplanen kan ændre sig væsentlig alt efter aftalen med entreprenøren. Naturstyrelsen vil forestå kloakering af hovedkloakledningerne i foreningernes veje, samt afsætte skelbrønd på hver enkelt havelod. Det er derfor væsentligt, at der igangsættes proces for håndtering af tilslutninger for egne havelodder, når hovedledning og skelbrønde er klar til tilslutning, da det er havelodslejers ansvar af forestå tilslutning af eget spildevand, som vi skrev sammen om i starten af året. Naturstyrelsen har oplyst, at der af fremsendte påbud fra Aarhus Kommune fremgår en dispensationsmulighed. Der er for de enkelte havelodslejere mulighed for at søge om dispensationstilladelse fra kravet om spildevandskloakering, såfremt der ingen spildevandsafløb findes i den enkelte kolonihave (intet toilet, bad, håndvask, etc.). Der kan stadig søges om dispensation, hvis der kun forefindes en udendørs vandpost, som bruges til vanding af planter. Der vil forsat blive afsat skelbrønd på havelod, selvom der søges dispensation. Naturstyrelsen forventer, at rådgiver og entreprenør i processen vil indhente relevant information om jordbundsforhold, dræn, ledninger etc. hos haveforeningerne og kolonihavehusejerne.	

De har i går oplyst os om, at Envidan gerne vil have udført geotekniske undersøgelser, som er planlagt at blive foretaget i næste uge.
Vi har et møde med Naturstyrelsen den 8. juni, hvor der blandet bliver fulgt op på dette.

Naturstyrelsen har oplyst, at de gerne vil afholde et informationsmøde med jer inden sommerferien.

Til disse møder vil de gerne have deltagelse af bestyrelsen, Forbundet, rådgiveren samt Naturstyrelsen.

I den forbindelse ønsker Naturstyrelsen at få oplyst om nogle mulige datoer for disse møder.

Med venlig hilsen
Patrick Jepsen
Juridisk chef
Tlf.: +45 25 72 77 31
www.kolonihave.dk

Den 7. juni 2026 svarer jeg således

Kære Patrick.

Mange tak for din hurtige tilbagemelding.

Det vil ikke være så dumt, hvis kloakeringen kunne blive oktober 2026 – juli 2027.

Hvad mødet med Naturstyrelsen inden sommerferien angår, vil jeg lige spørge, om det nødvendigvis kun kan være i dagtimerne, da det så vil begrænse deltagelse af hele bestyrelsen, som alle, på nær mig, har et arbejde at passe? Jeg skal bare passe min pensionisttid 🤠. Vil det forøvrigt ikke være en god ide, at mødet bliver hos os? Du kender vort fælleshus.

Er det ikke lidt overraskende, at Naturstyrelsen endnu ikke har sendt jer et udkast til allongen?

Venlig hilsen
Erik Christiansen
50990594

Den 19. juni 2026

Kære Erik

For at følge op på nedenstående, så er NST informeret om

jeres ønsker til informationsmødet, så jeg tænker, at der kommer en dato snarest.

Derudover har NST oplyst, at de geotekniske undersøgelser vil blive foretaget den 25-26. juni i jeres forening.

NST har brug for informationer om eventuelle tegninger eller kendskab omkring vand og drænledninger i jorden som ikke fremgår af system-eR.

De ønsker derfor en kontaktperson, som rådgiveren kan tage kontakt til. Har i mulighed for at melde tilbage navn og kontaktoplysninger på denne kontaktperson, som vi kan videregive til NST?

Med venlig hilsen
Patrick Jepsen
Juridisk chef

Tlf.: +45 25 72 77 31
www.kolonihave.dk

Den 20. juni 2026

Kære Patrick.

Det vil være mig, som rådgiveren kan kontakte. Alt afhængig af, hvad rådgiveren ønsker af oplysninger, finder jeg ud af, om flere kan være behjælpelig.

Jeg kan forstå på det hele, at rådgiveren nu er fundet.

Venlig hilsen
Erik Christiansen
50990594

De geotekniske undersøgelser er i gang, og nogle af jer har måske set denne bil.



Kloakeringen er så småt i gang.

Fællesarbejde Brugte redskaber bliver som regel aldrig bragt tilbage i skuret, hvor de skal hænges på plads Trillebøren skal ikke efterlades på terrassen Efter sidste fællesarbejde er sækkevognen væk Hækklip ved fælleshuset skal lægges i en stak eller to ved havelågen, så det er nemt for pladsmedarbejder og formand at fjerne. Bemærk i øvrigt, at værktøj som f. eks. boremaskine, hækklipper, svensk nøgle og skruetrækkere, søm og skruer er i vores – den gule – container på P-vest.	Dagsordenspunktet sat på, så alle kan se lidt af de udfordringer, som et fællesarbejde giver. Vi drøftede også det fællesskab, som der ligesom ligger i fællesspisningen efter hvert fællesarbejde. Det kan undre en smule, at så mange vælger ikke at deltage i denne.
Fælleshuset Det har været nødvendigt at indkøbe nye pander og gryder. Nye voksduge, som kan tåle at tørres af med en våd klud, er ligeledes indkøbt.	Til orientering
Den invasive Japanske Pileurt En af havelejerne herude har været i kontakt med et firma, som tilsyneladende kan håndtere fjernelse af den invasive Japanske Pileurt, hvor firmaet skrev således tilbage: Fra havelejerens korrespondance med firmaet lyder det sådan: Det er rigtigt at planten panikskyder og det gør den indtil dens rodreserve er opbrugt, men den laver som sådan ikke flere planter, da du jo udpiner den over tid. Jeg ved at Frilandsmuseet har stor succes med en ”lugekone” (som hun kalder sig) og hun er over planterne når de er små, så det kan sagtens lade sig gøre at luge den væk. Jeg tror du gør det rigtige med at luge løbende, vi gør det hver 14. dag, fordi vi ikke kan være over alle vores tilsynsbestande så effektivt som du kan.	Det vil være muligt for den enkelte have at arbejde med en udryddelse inden for havelodden, men for HF Moselund vil det være uoverkommeligt på fællesarealerne.

Plantens rødder kan ikke sprede sig 10 meter fra moderbestanden, men den kan godt skyde 3 meter under jorden, hvis der er en forhindring så som en vej.

Vi agerer primært på Sjælland, men har samarbejdspartnere i Jylland, så vi ville godt kunne løse opgaven, men rådgivning skal foregå digitalt. For at kunne give den rette rådgivning, kræver det at vi ser bestanden og de vilkår den vokser under. Slåning, afdækning, optrækning, opgravning og gift er alle mulige løsninger, men den rigtige metode/kombination afhænger af voksestedet og foreningens egen mulige indsats.

Vi kan tilbyde 40 minutters digital rådgivning for 4.000 kr. ex moms. Her fremviser I bestanden på nabogrunden via din smartphone og den digitale App ”Zoom” eller ”Teams” og vi sikrer, at vi får set på alle vigtige aspekter og får vurderer risikoen for følgeskader og gennemgået mulige bekæmpelses-tiltag. Efterfølgende får du vores anbefaling på skrift.

Normalt tager rådgivningen ikke over en time og foreningen vil selv kunne foretage bekæmpelsen efterfølgende, eller også måler vi præcist op og beregner et tilbud. Hvis vi skal møde op fysisk, kommer det hurtigt til at koste 20.000 kr. ex moms kr. incl. tpve@care4nature.dkransport og det giver jo ikke mening.

Fra nu og indtil besigtigelsen er det vigtigt, at du ikke luger planten, på den måde kan vi bedst vurdere, hvor livskraftig den er. Vi har tid i kalenderen fra juli/august 2026.

Men med løbende lugning af rød-grønne planter burde du kunne bekæmpe planten meget effektivt selvom du må leve med at den panik-skyder. Det gør den i mindre grad ved 14. dages bekæmpelse.

Hvis du vil lære mere om pileurt, så har Care4Nature en YouTube-kanal med det kursus, vi tidligere tog betaling for. Nu er kurset gratis, men det er fortsat rigtig godt og lærerigt, så kig forbi og bliv klogere.

Online-Kursus: UDRYD Pileurt - Bekæmpelse der virker –

YouTube Hvis planten, da du overtog huset, ikke var kæmpe-stor i sin udbredelse, så burde du forholdsvist nemt kunne få bugt med den ved at tage skuddene løbende. Men det kan nemt tage 7 år at komme helt af med den. Care4Nature bekæmper typisk planten hver 14. dag fra maj til oktober. Frivillige fra Naturstyrelsen har en anden metode beskrevet her: Kampen mod japansk pileurt - med hjælp fra frivillige kan kampen vindes – Naturstyrelsen Venlig hilsen Care4Nature Vi har, som haveforening, på fællesarealerne, ingen realistisk mulighed for at læne os op af modellen Frilandsmuseets ”lugekone”, da vi ikke kan komme til at udpine den Japanske Pileurt over tid. Det vil være muligt for den enkelte havelod. Det bedste middel er ROUNDUP, produktets glyfosatfri formel er baseret på mættede fedtsyrer, som hurtigt nedbrydes i naturen. Bauhaus markedsfører en Roundup Speed C, som er designet med børnesikring og integreret målebæger, der sikrer mod spild og gør det nemt at dosere den korrekte mængde. Det automatiske tilbageløbssystem forhindrer også, at produktet drypper eller lækker, hvilket gør det nemt og bekvemt at bruge. Det skal naturligvis kun sprøjtes direkte på den invasive Japanske Pileurt. Den 1. juni 2026 har jeg talt med Naturstyrelsen Søhøjlandet, om man derfra ville give tilladelse til at bruge Round Up under visse betingelser. Svaret var, at det kan man ikke, selvom man samtidig er klar over, at den Japanske Pileurt til stadighed vil være her og vokse. Som der blev sagt: ”Vi må leve sammen med den”. Erik Christiansen	

Skabene til farligt affald Da vi 22-06-2026 ville tømme Farligt affald på Haveforeningen Moselund **25**, 8210 Aarhus V, kunne låget ikke lukkes på en eller flere af de røde kasser. Vi har tømt skabet, men husk til næste gang, at hver kasse skal kunne lukkes, når chaufføren skal tømme. Sørg for, at kasserne fremover ikke er fyldt med genstande der ikke kan være i kassen. Venlig hilsen Kredsløb Da vi 22-06-2026 ville tømme Farligt affald på Haveforeningen Moselund **115**, 8210 Aarhus V, kunne låget ikke lukkes på en eller flere af de røde kasser. Vi har tømt skabet, men husk til næste gang, at hver kasse skal kunne lukkes, når chaufføren skal tømme. Sørg for, at kasserne fremover ikke er fyldt med genstande der ikke kan være i kassen. Venlig hilsen Kredsløb Da vi 22-06-2026 ville tømme Farligt affald på Haveforeningen Moselund **153**, 8210 Aarhus V, kunne låget ikke lukkes på en eller flere af de røde kasser. Vi har tømt skabet, men husk til næste gang, at hver kasse skal kunne lukkes, når chaufføren skal tømme. Sørg for, at kasserne fremover ikke er fyldt med genstande der ikke kan være i kassen. Venlig hilsen Kredsløb Da vi 22-06-2026 ville tømme dit skab til farligt affald på Haveforeningen Moselund **115**, 8210 Aarhus V, **fandt vi flasker til lattergas i en af kasserne.** Vi skriver derfor for at gøre opmærksom på, at lattergas ikke må komme i de røde kasser, da det ifølge lovgivningen ikke må transporteres sammen med usorteret farligt affald. For at gøre håndteringen lettere for jer, kan vi tilbyde et spændelågsfad udelukkende til lattergasflasker, som I kan bestille tømning af efter behov. Denne løsning er gratis, og I undgår dermed selv at skulle køre flaskerne på genbrugsstationen. Vi skal have frit adgang til spændelågsfadet fra kl. 6-18 – Er det låst inde, skal der opsættes en nøgleboks vi skal have koden til eller I kan få etableret en nøgleordning. Læs mere om dette på vores hjemmeside. Giv gerne besked, hvis I ønsker at få opstillet et spændelågsfad og hvor I ønsker det opstillet, eller hvis der er spørgsmål. Venlig hilsen Kredsløb	Til orientering og efterlevelse. Med andre ord: ”Når man putter farligt affald i skabene til farligt affald, skal man hver gang sætte låget på kasserne” Med andre ord: ”Det er forbudt at putte flasker til lattergas i skabene til farligt affald

Sankt Hans Aften – tilfældigt ved grillen spurgte en af deltagerne (husker ikke lige hvem) om det var haveforeningen, som havde disse 2 gasgrill. Det kunne jeg sige ja til. Vedkommende spurgte, om det var muligt at leje en af dem eller begge, når man lejede fælleshuset. Jeg lovede ham at forelægge dette for bestyrelsen. Vil det ikke være en god ide at tilbyde denne service ved leje af fælleshuset? Prisen pr. gasgrill kunne være kr. 50,00 eller et andet beløb.	Vi drøfter denne mulighed med fælleshusbestyreren, og synes hun om ideen, føres den ud i livet. Som med så meget andet, skal gasgrillerne naturligvis gøres rene hver gang, de er brugt.
Evt.	Næste møde tirsdag den 18. august kl. 17,00 Vi får påsat et simpelt stalddørsgreb på den uaflåste dør i skuret ved fælleshuset. Den sættes på i en passende højde, som børn ikke kan nå. Cecilie vil lave et fint skilt som sættes på den nye grønne kasse, som er tiltænkt legeredskabene, at legesager skal lægges i kassen, inden man forlader sandkassen og området i det hele taget.